

**Projekt Umowy
UMOWA
Nr GR.272.2.....2018**

Zawarta w dniu 2018 r. w Istebnej

GMINA ISTEbNA

43-470 Istebna 1000, NIP 5482676134,

zwaną dalej „Zamawiającym”.

Zamawiającego reprezentuje:

Pani Łucja Michałek – Wójt Gminy Istebna,

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Istebna – Pani Bronisławy Fiedor,

a Firmą:

.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:
.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzenia postępowania konkursowego w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 1986 ze. zm.) **została zawarta umowa o następującej treści:**

Przedmiot Umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn: **Przebudowa drogi gminnej nr 617 095S Leszczyna we wsi Istebna w km 0+020 – 0+160 oraz przepustu w km 0+060.**

2. Zakres robót do wykonania:

- 2.1. **Roboty rozbiórkowe:** ręczna rozbiórka nawierzchni tłuczniowej grubości 8 cm w ilości łącznej **16,20 m²**, wywóz gruzu z podbudowy na odległość 5 km samochodem samowyładowczym 5Mg, załadunek mechaniczny w ilości łącznej **3,11 Mg**, rozbiórka elementów ściekowych 50 x 50 x 15 cm na podsypce piaskowej na odcinku **42,00 m**, wywóz elementów ściekowych z rozbiórki na odległość 5 km samochodem skrzyniowym 5 Mg z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym w ilości **7,06 Mg**.
- 2.2. **Remont przepustu:** ręczne roboty ziemne na odkład w ilości **0,96 m³**, rozbiórka uszkodzonej rury średnicy 40 cm na odcinku **1,00 m**, wywóz gruzu z rozbiórki na odległość 5 km samochodem skrzyniowym 5 Mg z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym w ilości **0,23 Mg**, ława pod przepust z pospółki grubości 20 cm w ilości **0,16 m³**, ułożenie przepustu z rury betonowej średnicy 40 cm na odcinku **1,00 m**, zasypanie przepustu gruntem z zagęszczeniem w ilości **0,96 m³**, ręczne roboty ziemne w gruncie na przetrzut z wbudowaniem w nasyp – fundament pod ściankę czołową w ilości **0,64 m³**, betonowanie fundamentu ścianki czołowej – beton B20 w ilości **0,64 m³**, ścianka czołowa przepustu średnicy 40 cm w ilości **1 szt.**, oczyszczenie istniejącego przepustu średnicy 40 cm z namułu na odcinku **36,00 m**.
- 2.3. **Odwodnienie:** ręczne roboty ziemne z odwozem gruntu na odległość średnio 5 km samochodem samowyładowczym 5 Mg w ilości łącznej **5,67 m³**, ława betonowa zwykła pod elementy ściekowe w ilości łącznej **5,40 m³**, ułożenie elementów ściekowych 50 x 50 x 15 cm na podsypce cementowo – piaskowej o łącznej długości **45,00 m**.
- 2.4. **Podbudowa:** profilowanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym średnia grubość 10 cm. w ilości **45,63 m³**.
- 2.5. **Nawierzchnia:** Skropienie podbudowy asfaltem pod warstwę wiążącą w ilości **456,35 m²**, warstwa wiążąca z masy mineralno-bitumicznej grubości po zagęszczeniu 4 cm z transportem masy mineralno-bitumicznej do miejsca wbudowania w ilości **456,35 m²**, skropienie podbudowy asfaltem pod warstwę ścieralną w ilości **456,35 m²**, warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej grubości po zagęszczeniu 4 cm z transportem masy mineralno-bitumicznej do miejsca wbudowania w ilości **456,35 m²**.
- 2.6. **Zjazdy:** profilowanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym średnia grubość 7 cm w ilości **2,10 m³**, skropienie istniejącej podbudowy asfaltem w ilości **30,00 m²**, warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej grubości po zagęszczeniu 6 cm z transportem masy mineralno-bitumicznej do miejsca wbudowania w ilości **30,00 m²**.
- 2.7. **Roboty wykończeniowe i towarzyszące:** humusowanie warstwą grubości 10 cm z obsianiem trawą – pobocza w ilości **84,00 m²**, montaż poręczy sprężystych masa barier 24 kg/m na odcinku **20,00 m**, montaż zakończenia poręczy sprężystych masa barier 24 kg/m na odcinku **8,00 m**.
- 2.8. **Znaki drogowe:** Wprowadzenie docelowej organizacji ruchu wg opracowania **1 kpl.**

3. W roku 2018 zadanie jest dofinansowane z MSWiA w ramach podziału środków na usuwanie skutków klęsk żywiołowych.

4. Szczegółowy zakres prac składających się na przedmiot Umowy określony jest dokumentacją projektową, przedmiarem robót oraz SST.

Termin wykonania

§ 2

Termin zakończenia przedmiotu Umowy: **do 14 grudnia 2018 r.**

Obowiązku Stron

§ 3

1. Zamawiający:

- a. przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 2 dni od podpisania umowy.
- b. nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji zadania.
- c. przekaze Wykonawcy projekt czasowej organizacji ruchu nie później niż w terminie do 2 dni od daty zawarcia umowy,
- d. zwoła komisję odbiorową oraz przeprowadzi wraz z przedstawicielami Wykonawcy protokolarny odbiór przedmiotu Umowy w terminie 5 dni od daty zgłoszenia do odbioru.
- e. będzie pełnił nadzór inwestorski.

2. Wykonawca:

- a. wykona przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami technicznymi określonymi w dokumentacji projektowej, z materiałów własnych nie użyczonych i przy użyciu własnego sprzętu.
- b. wprowadzi tymczasową organizację ruchu zgodnie z otrzymanym projektem.
- c. zabezpieczy dostawy materiałów, urządzeń i osprzętu, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz w projekcie.
- d. na każde żądanie Zamawiającego lub reprezentujących go inspektora nadzoru zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną.
- e. jakiegokolwiek zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym zmiany materiałów, maszyn i urządzeń, przebiegu tras i technologii będą zgłaszane Zamawiającemu i inspektorowi nadzoru w postaci wniosku. Dla dokonania powyższych zmian konieczna jest akceptacja wniosku przez Zamawiającego.
- f. zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów. Badania, o których mowa powyżej będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
- g. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji, z winy Wykonawcy, ma obowiązek naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
- h. będzie zgłaszał Inspektorowi nadzoru inwestorskiego roboty ulegające zakryciu lub zanikające.
- i. zapewni, żeby Kierownik budowy fizycznie przebywał i wykonywał swoje obowiązki na terenie budowy.
- j. przed terminem zawarcia Umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie, o zatrudnianiu osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 4 pkt. 4.2 Zaprośnienia. Oświadczenie o zatrudnieniu osób wykonujących roboty powinno być podpisane przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- k. oświadcza, że w trakcie realizacji niniejszej Umowy będzie zatrudniał na umowę o pracę osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 4 pkt. 4.2 Zaprośnienia przez cały okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania/wygaśnięcia stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby i przekazania w terminie 3 dni zaktualizowane oświadczenie Zamawiającemu.
- l. Wykonawca będzie zatrudniał osoby do wykonania czynności, o których mowa powyżej przez cały okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania/wygaśnięcia stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby i przekazania Zamawiającemu aktualnego oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 4 pkt. 4.2 Zaprośnienia.
- m. zabezpieczy utrzymanie porządku na budowie, w szczególności w zakresie ochrony mienia, bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzegania przepisów BHP.
- n. zapewni oznakowanie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz dokumentacją – projekt czasowej organizacji robót.
- o. dokona komisyjnego przekazania przedmiotu umowy przy udziale zainteresowanych stron, a także przygotuje dokumentację służącą przekazaniu przedmiotu Umowy,
- p. przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w 1 egzemplarzu w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 4

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie wynikającej z iloczynu ilości rzeczywiście wykonanych robót i ich wartości jednostkowych (zawartych w Kosztorysie Ofertowym), powiększonej o podatek VAT, jednak wynagrodzenie to nie będzie większe niż cena wskazana w Formularzu Ofertowym, tj. (netto) zł. plus obowiązujący podatek VAT co stanowi kwotę (brutto) zł. [PLN] (słownie brutto:).
2. Strony ustalają że rozliczenie robót odbywać się będzie na podstawie obmiaru powykonawczego (po zakończeniu całego zakresu umowy) przedstawionego przez Wykonawcę robót i zweryfikowanego przez inspektora nadzoru.
3. W przypadku robót zamiennych, których nie można wycenić na podstawie kosztorysu ofertowego wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie tych robót zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
 - a. jeżeli roboty zamienne nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe

- sporządzenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej z kosztorysu ofertowego poprzez interpolację lub inną metodą, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny tą metodą,
- b. jeżeli nie można wycenić robót zamiennych z zastosowaniem metody, o której mowa powyżej, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w ofercie, oraz cen materiałów, pracy sprzętu i transportu nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwie branżowym SEKOCENBUD dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualne w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzona.
4. Faktura zostanie wystawiona na: **Nabywca:** Gmina Istebna 43-470 Istebna 1000 NIP 5482676134, **Odbiorca:** Urząd Gminy w Istebnej, 43-470 Istebna 1000.
 5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest zestawienie ilości rzeczywiście wykonanych robót i ich wartości jednostkowych (zawartych w Kosztorysie Ofertowym), powiększonych o podatek VAT i protokół odbioru podpisany przez Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego i Kierownika robót ze strony Wykonawcy.
 6. Płatność faktury będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem z rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku.
 7. Płatność dokonana będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami,
 8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 9. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza pisemnie wykonanie, a inspektor nadzoru potwierdza gotowość do odbioru. Strony ustalają, że Zamawiający przeprowadzi odbiór (końcowy) w terminie do 7 dni roboczych od potwierdzenia przez Inspektora nadzoru gotowości do odbioru.
 10. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w obustronnie ustalonym terminie, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie bez zezwolenia Sądu przez osobę trzecią, a koszty wykonania zastępczego zostaną pokryte z kwoty należnej Wykonawcy.
 11. Jakiegokolwiek roboty dodatkowe, nie potwierdzone zawartą przez strony pisemną umową, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko i na własny koszt.
 12. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji z jakichkolwiek tytułów.

Zmiana i odstąpienie od umowy

§ 5

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XVI księgi trzeciej Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa lub bezpieczeństwu publicznemu odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych;
 - b. wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - c. zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
 - d. wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni – po wyznaczeniu dodatkowego terminu kontynuowania robót, w terminie 10 dni od upływu wyznaczonego terminu.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
 - a. Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania bez uzasadnionych przyczyn protokołu odbioru – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do dokonania odbioru lub podpisania protokołu odbioru, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu;.
 - b. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego 30 – dniowego terminu do zapłaty należności – w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu;
 - c. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – w terminie 30 dni od daty zawiadomienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Inne postanowienia

§ 6

W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

1. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót, w toku wg stanu na dzień odstąpienia od umowy;
2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która

- ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy;
3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową - jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający;
 4. Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane oraz zabezpieczające - jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 5. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od odstąpienia usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;
 6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, zobowiązany jest do:
 - a. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 3,
 - c. rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d. przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór budowy.

Okres gwarancji i rękojmi, odbiory w tym okresie

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi za wady fizyczne na okres lat, która rozpoczyna się od następnego dnia po odbiorze końcowym.
2. Gwarancją i rękojmią objęte są wszystkie roboty budowlane, urządzenia dostarczone przez Wykonawcę i usługi.
3. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas usuwania usterek.
4. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji i rękojmi wad lub usterek, Zamawiający wyznaczy termin dokonania oględzin, na które Wykonawca zobowiązany jest przybyć. Zamawiający w trakcie dokonywania oględzin wyznaczy termin ich usunięcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w uzgodnionym terminie, nie dłuższym niż 1 miesiąc, wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem terminu gwarancji i rękojmi.
6. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone także po upływie terminu gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji.
7. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w obustronnie ustalonym terminie, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie bez zezwolenia Sądu przez osobę trzecią, a koszty wykonania zastępczego zostaną pokryte z kwoty należnej Wykonawcy.
8. Wykonawca gwarantuje ponadto pokrycie ewentualnych szkód i strat Zamawiającego i innych wad fizycznych i prawnych, powstałych wskutek prowadzonych prac.

Kary umowne

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za opóźnienie w przekazaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
 - b. za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1,
 - c. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
 - d. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
 - e. za każde nie przedłożenie Zamawiającemu we wskazanym terminie oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę osób oraz każdą niezatrudnioną osobę zgodnie z czynnościami wymaganymi przez Zamawiającego określonymi w § 3 ust. 2 lit. k w wysokości 1.000,00 PLN za każde takie zdarzenie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a. Za zwłokę przystąpieniu do przeprowadzenia odbioru w wysokości 100,00 PLN, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - b. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. W przypadku opóźnienia dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za czas opóźnienia.
4. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2 Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary określone w ust. 1 i 2 nie pokrywają szkód.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

Sposoby rozliczeń i odbioru

§ 9

1. O zakończeniu robót budowlanych objętych przedmiotem umowy osoba określona w § 10 ust. 1 powiadamia inspektora nadzoru, który w terminie do 2 dni roboczych potwierdza ten fakt wpisem w dzienniku budowy. Potwierdzenie ze strony inspektora nadzoru nie stanowi czynności odbioru końcowego.
2. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu gotowość do przeprowadzenia odbioru końcowego po zakończeniu robót budowlanych objętych przedmiotem umowy. Do pisemnego zgłoszenia Wykonawca załącza kopię wpisów w dzienniku budowy o zakończeniu robót budowlanych wraz z potwierdzeniem tego faktu przez inspektora nadzoru.
3. Wykonawca do zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru zobowiązany jest dołączyć dokumentację powykonawczą w 1 egzemplarzu w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad. W przypadku niestawiennictwa Wykonawcy na wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo samodzielnie spisać protokół.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
7. Strony postanawiają, że odbiór przedmiotu umowy będzie skutecznie dokonany, jeżeli w protokole odbioru nie znajdują się żadne zastrzeżenia Zamawiającego co do jakości i prawidłowości wykonania robót.
8. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad.
9. Po prawidłowym wykonaniu robót potwierdzonym protokołem końcowym odbioru całości robót rozpoczynają swój bieg terminu na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.
11. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w obustronnie ustalonym terminie, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie bez zezwolenia Sądu przez osobę trzecią, a koszty wykonania zastępczego zostaną pokryte z kwoty należnej Wykonawcy.

Postanowienia szczegółowe

§ 10

1. Jako kierownika robót dla prac będących przedmiotem Umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się: tel.
2. Ze strony Zamawiającego wyznacza się:
 - a. koordynatora w zakresie obowiązków umownych: tel.
 - b. inspektora nadzoru: tel.

§ 11

Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Sporządził.

Dział 600 rozdział 60078 paragraf 6050