

Projekt

z dnia 21 stycznia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ISTEbNA**

z dnia 30 stycznia 2019 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej w 2019 roku na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022.

Na podstawie art.18 ust. z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz.994 ze zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21 i 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.), w związku z art. 221 ust 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz.2077 ze zm.)

**Rada Gminy Istebna
uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Przyjmuje się Regulamin udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym w ramach programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji oraz sposób jej rozliczenia.

§ 2. 1. Przyznawanie dotacji odbywa się do wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie gminy.

§ 3. 1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Istebna.

§ 4. 1. Traci moc uchwała NR XXXVI/296/2018 Rady Gminy Istebna z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022.

2. Traci moc uchwała NR XXXVII/310/2018 rady Gminy Istebna z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/296/2018 Rady Gminy Istebna z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym w ramach Programu Ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022.

§ 5. 1. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Legierski

SPORZĄDZIŁ: Dębiński Kacper

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Gminy Istebna

z dnia 30 stycznia 2019 r.

Regulamin

1. **Budynek** - budynek mieszkalny jednorodzinny, który oznacza budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, stanowiący konstrukcyjnie samodzielnią całość w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
2. **Dotacja** - środki wypłacane z budżetu Gminy na podstawie zawartej umowy, przeznaczone na częściowe pokrycie kosztów związanych z wymianą źródeł ciepła, pochodzące z Funduszu.
3. **Fundusz** - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
4. **Gmina** - Gmina Istebna.
5. **Inwestor** - Wnioskodawca, osoba fizyczna będąca właścicielem albo użytkownikiem wieczystym zabudowanej jednorodzinny budynek mieszkalny nieruchomości, Zlokalizowanej na terenie Gminy, która złożyła wniosek oraz pozytywnie przeszła etap weryfikacji, a w przypadku współwłasności przedłożyła stosowne dokumenty.
6. **Koszty kwalifikowane** - zakres prac, na podstawie których ustalana jest wysokość dotacji dla realizowanych zadań w ramach Programu.
7. **Lista wnioskodawców** - lista Inwestorów po pozytywnej weryfikacji, mieszcząca się w limitach określonych na dany rok realizacji Programu.
8. **Lista rezerwowa** - lista Inwestorów po pozytywnej weryfikacji, niemieszcząca się w limitach określonych na dany rok realizacji Programu.
9. **Modernizacja** - wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła.
10. **Nowe źródło ciepła** - ekologiczne i wysokosprawne urządzenie grzewcze: kocioł węglowy z automatycznym załadunkiem paliwa 5 klasy bez rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie, kocioł na biomasę 5 klasy dopuszczony do eksploatacji na mocy odpowiednich certyfikatów i aktualnych norm, kocioł opalany olejem opałowym, kocioł opalany gazem oraz pompa ciepła będąca jedynym źródłem ciepła dla budynku.
11. **Program** - Program wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Istebna na lata 2017 - 2022.
12. **Stare źródło ciepła** - niewydajny i nie ekologiczny kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych.
13. **Umowa** - dwustronna umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem a Gminą, określająca warunki i finansowania i współpracy stron.
14. **Urząd** - Urząd Gminy w Istebnej.
15. **Wariant** - zakres realizowanych prac modernizacyjnych określonych w Regulaminie.
16. **Wniosek** - pisemna deklaracja uczestnictwa w Programie, składana przez Inwestora.
17. **Wójt** - Wójt Gminy Istebna.
18. **Wykonawca** - firma instalacyjna, wybrana przez Inwestora, wykonująca modernizację zgodnie z zasadami niniejszego Regulaminu.
19. **Kosztorys** - kosztorys ofertowy przygotowany przez wykonawcę na zasadach określonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

§ 2. Cel Programu

1. Celem Programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw, wyeliminowanie możliwości spalania odpadów w paleniskach domowych oraz poprawa efektywności energetycznej budynków.

2. Cel, o którym mowa w ust. 1, realizowany będzie poprzez wymianę źródeł ciepła.

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania

1. Inwestor może uzyskać dotację w wysokości **do 80% kosztów kwalifikowanych** realizowanej inwestycji, **lecz nie więcej niż 9.600,00zł** dla kotłów węglowych klasy 5, kotłów na biomase, kotłów opalanych olejem opałowym, kotłów opalanych gazem LPG i **nie więcej niż 24.000,00zł** dla pompy ciepła.

Tabela nr 1. Wysokość dotacji dla poszczególnych wariantów modernizacji

Lp.	WARIANT MODERNIZACJI	PRZYJĘTE NAKŁADY JEDNOSTKOWE BRUTTO (ZŁ)	WIELKOŚĆ DOFINANSOWANIA			
			ŚRODKI WŁASNE MIESZKAŃCA		ŚRODKI GMINY (POŻYCZKA Z WFOŚiGW)	
			%	ZŁ	%	ZŁ
1.	KOCIOŁ WĘGLOWY 5 KLASY	12.000,00	20 %	2.400,00	80 %	9.600,00
2.	KOCIOŁ NA BIOMASĘ 5 KLASY					
3.	KOCIOŁ OPALANY GAZEM					
4.	KOCIOŁ OPALANY OLEJEM					
5.	POMPA CIEPŁA	30.000,00	20%	6.000,00	80%	24.000,00

2. Dofinansowaniu nie podlega wymiana kotłów nie węglowych na kotły węglowe lub opalane biomasą.

3. Kwota dofinansowania będzie każdorazowo ustalana indywidualnie na podstawie kosztorysu uwzględniającego zakres kosztów kwalifikowanych, określonych w ust. 5.

4. Wysokość dofinansowania określona w Tabeli nr 1. (kolumna 7) jest uzależniona od wielkości uzyskanej przez Gminę pożyczki ze środków Funduszu i może ulec zmianie w zależności od zasobów finansowych Funduszu. W przypadku zmniejszenia wkładu Funduszu, zwiększa się wkład mieszkańca

5. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane poniesione w ramach podpisanej umowy, które stanowią w szczególności zakup i montaż nowego źródła ciepła wraz z niezbędną armaturą i osprzętem: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji, zawór trój- / czwór- drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła i włączenia go do istniejącej instalacji c.o. i c.w.u..

5. Wszelkie pozostałe koszty poniesione przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji modernizacji uznaje się za niekwalifikowane. Za koszty niekwalifikowane uznaje się m. in.:

- 1) demontaż i likwidacja starego źródła ciepła,
- 2) wykonanie projektu budowy lub projektu przebudowy instalacji gazowej opracowanego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia,
- 3) wykonanie instalacji c.o. zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie wybranego wariantu,
- 4) inwentaryzacji kotłowni przez uprawnioną osobę,
- 5) sporządzenie końcowej opinii kominiarskiej,
- 6) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z wykonaniem modernizacji, np. montaż lub wymiana grzejników, budowa, przebudowa bądź remont przewodu kominowego,

- 7) zakup i montaż podgrzewacza pojemnościowego (bojlera, zasobnika c.w.u.),
- 8) zakup i montaż automatyki pokojowej i pogodowej - nie będącej elementem układy sterującego urządzeniem.

6. Dotacją nie mogą być objęte prace wykonane przed datą podpisania umowy.

7. Program nie przewiduje dofinansowania do budynków nie oddanych do użytkowania lub oddanych do użytkowania przed upływem 5 lat od momentu złożenia wniosku.

8. W poszczególnych latach realizacji Programu przewiduje się udzielenia dotacji w ilościach określonych w tabeli nr 2.

Tabela nr 2. Ilości dotacji w poszczególnych latach realizacji Programu

	ROK					
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
PRZEWIDYWANA ILOŚĆ MODERNIZACJI ŹRÓDEŁ CIEPŁA	30	55	55	55	55	55

9. Zgodnie z harmonogramem zawartym w Programie ograniczenia niskiej emisji na dla Gminy Istebna na lata 2017-2022 przyjętym uchwałą nr XXVII/221/2017 w dniu 31 marca 2017r. są przewidziane następujące ilości dotacji; 38 kotłów opalanych ekogroszkiem, 11 kotłów opalanych pelletem, 2 kotły opalane olejem, 2 kotły opalane gazem oraz 2 pompy ciepła.

§ 4. Warunki przystąpienia Inwestora do Programu

1. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie modernizacji jest złożenie pisemnego wniosku (druk stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu) w Sekretariacie Urzędu Gminy w Istebnej, 43-470 Istebna 1000, w godzinach jego urzędowania.

2. Informacja o terminie składania wniosków na dany rok będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie, w lokalnej gazecie "Nasza Trójwieś" oraz na stronie internetowej www.istebna.eu

3. Przyjmowanie wniosków na dany rok w ramach Programu odbywać się będzie w trybie ciągłym w ramach wyznaczonego terminu naboru.

4. Złożone wnioski rozpatrywane będą według kolejności ich wpływu.

5. Podstawą określenia kolejności uczestnictwa Inwestorów w Programie jest lista wnioskodawców, uwzględniająca wariant inwestycji.

6. Lista wnioskodawców sporządzana będzie według daty złożenia wniosku. W przypadku wniosków złożonych w tym samym dniu, decydować będzie godzina złożenia wniosku.

7. Osoby niezakwalifikowane na listę wnioskodawców w danym roku kalendarzowym, ze względu na limit inwestycji przewidzianych do realizacji na dany etap Programu, umieszczane będą na liście rezerwowej.

8. Na liście rezerwowej przewiduje się 21 dodatkowych miejsc, odpowiednio 10 kotłów węglowych, 5 kotłów na biomase, 2 kotły na gaz, 2 kotły na olej oraz 2 pompy ciepła

9. Informacje na temat listy Inwestorów zakwalifikowanych do Programu oraz lista rezerwowych zostaną ogłoszone w terminie nie dłuższym niż 14 dni od zakończenia naboru.

10. Miejsce na liście wnioskodawców nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby (za wyjątkiem sprzedaży lub dziedziczenia nieruchomości).

11. W przypadku zwolnienia się miejsca na liście wnioskodawców na dany rok kalendarzowy, zostanie ona uzupełniona o kolejnego Inwestora z listy rezerwowej według odpowiedniego wariantu.

12. W przypadku nie wykorzystania miejsc na dany rodzaj kotła(ekogroszek, gaz, olej), zostanie zwiększona ilość miejsc na kotły opalane pelletem.

13. W przypadku zrealizowania wszystkich wniosków z listy rezerwowej, dopuszcza się przeprowadzenie w danym roku dodatkowego naboru, którego termin zostanie ogłoszony w sposób określony w ust.3

14. Inwestor do wniosku zobowiązany jest dołączyć:

- 1) aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, nie starszy niż 6 miesięcy (odpis ten winien zawierać zaktualizowane wpisy odpowiadające obecnemu stanowi formalno-prawnemu) lub wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych dostępny na <https://ekw.ms.gov.pl>, wypis z ewidencji budynku - w przypadku braku zapisu w księdze wieczystej informacji o budynku oraz oświadczenie właściciela o posiadanym prawie własności (druk stanowiący załącznik nr 2 do Regulaminu),
- 2) w przypadku współwłasności budynku - osoba składająca wniosek załącza do wniosku zgodę na przeprowadzenie inwestycji, udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku (załącznik nr 3 do Regulaminu),

15. Inwestor składający wniosek oświadcza, że:

- 1) jest właścicielem budynku mieszkalnego i posiada tytuł prawny do korzystania z tej nieruchomości, zlokalizowanej w granicach gminy Istebna - w przypadku, gdy Inwestor nie jest właścicielem nieruchomości zobowiązany jest do przedłożenia pisemnej zgody właściciela na przystąpienie do Programu (druk stanowiący załącznik nr 3 do regulaminu),
- 2) budynek jest oddany do użytkowania zgodnie z przepisami Prawa budowlanego - wniosek można złożyć nie wcześniej niż po upływie 5 lat od roku następującego po roku oddania budynku do użytkowania,
- 3) posiada zainstalowane i pracujące w budynku stare źródło ciepła,
- 4) nie posiada drugiego źródła ciepła (kotła węglowego, gazowego, olejowego lub innego), wpiętego w instalację c.o. - nie dotyczy kominka,
- 5) usunięty,
- 6) w przypadku, gdy w budynku istnieją inne (dodatkowe) piece węglowe, dokona na własny koszt ich likwidacji oraz wykona instalację centralnego ogrzewania spełniającą wymagania Polskich Norm w zakresie budowy i zabezpieczenia takiej instalacji.

16. Inwestor ma prawo do rezygnacji z udziału w Programie do czasu podpisania Umowy

17. W przypadku zagrożenia terminowej realizacji Programu, Gmina zastrzega sobie prawo do zaferowania wykonania inwestycji Inwestorowi, który zdecyduje się jeszcze w danym etapie Programu na realizację inwestycji, poza kolejnością wynikającą z listy rezerwowej.

18. Inwestor przystępując do Programu, ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji, związanych z jego realizacją, które są dostępne:

- 1) na stronie internetowej Gminy - www.istebna.eu,
- 2) w Urzędzie Gminy Istebna - pok. 204,
- 3) telefonicznie w Urzędzie (Referat Gospodarczy i Rolnictwa, tel. 33 855 65 00 wew. 46)

§ 5. Warunki uczestnictwa Inwestora w Programie

1. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru Wykonawcy, a także wszystkich prac modernizacyjnych.

2. Inwestor płaci Wykonawcy w ustalonym terminie całkowitą kwotę, odpowiadającą kosztowi realizacji inwestycji.

3. Udzielenie dotacji z budżetu Gminy nastąpi na podstawie umowy, po odbiorze końcowym wykonanych prac modernizacyjnych i przedłożeniu w Urzędzie dokumentów rozliczających inwestycję.

4. Inwestor zobowiązany jest do umieszczenia na zamontowanym urządzeniu naklejki świadczącej o dofinansowaniu zadania ze środków Funduszu, którą otrzyma od Urzędu podczas odbioru końcowego.

5. Rozliczenia dotacji dokona Wójt. Dotacja celowa dla Inwestora wypłacona będzie bezpośrednio na jego konto.

6. Urząd po rozliczeniu inwestycji przekaże Inwestorowi oryginał faktury.

7. Na potrzeby realizacji modernizacji, Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie oraz zasadami określonymi w Regulaminie.

8. Inwestor, który otrzyma dotację zobowiązany jest do fizycznej likwidacji starego źródła ciepła, potwierdzonej stosownym dokumentem (np. protokół likwidacji, karta przekazania odpadu).

9. Inwestor umożliwi dostęp do budynku przedstawicielowi Gminy lub Funduszu - w okresie wynikającym z umowy, tj. przez co najmniej 5 lat od wykonanej modernizacji, w celu kontroli prawidłowej eksploatacji zrealizowanej inwestycji oraz przestrzegania zapisów umowy.

10. W przypadku zbycia lub dziedziczenia budynku po przeprowadzonej modernizacji, zobowiązania wynikające z podpisanych umów przechodzą na kolejnych właścicieli budynku.

11. Wszelkich informacji dotyczących sposobu i trybu przyznawania dotacji udziela Referat Gospodarczy i Rolnictwa.

12. Wszelkie wady po dokonanych odbiorze prac Inwestor zgłasza wyłącznie Wykonawcy.

13. Inwestor zobowiązany jest do prowadzenia eksploatacji zabudowanych urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi przez okres określony w umowie, tj. przez co najmniej 5 lat od wykonanej modernizacji. Inwestor nie może wykonać żadnych zmian i przeróbek oraz demontażu zamontowanych urządzeń i instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Wykonawcy i Gminy. Inwestor nie może zamontować w instalacji c.o. innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła.

14. Dofinansowanie podlegać będzie zwrotowi w przypadku stwierdzenia niespełnienia przez Inwestora warunków określonych w Regulaminie. Zwrot nastąpi w terminie oraz na konto wskazanymi przez Wójta w stosownym piśmie.

15. Po złożeniu wniosku i wyborze wariantu modernizacji przez Inwestora, nie dopuszcza się jego zmiany, chyba że zmiana wiąże się z osiągnięciem lepszego efektu ekologicznego.

§ 6. Warunki dopuszczenia nowych źródeł ciepła do Programu

1. Wszystkie urządzenia przewidziane do zabudowy w ramach Programu muszą być dopuszczone do obrotu handlowego.

2. Wszystkie kotły węglowe przewidziane do zabudowy w ramach Programu to kotły z załadunkiem automatycznym, spełniające wymogi 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN EN 303-5:2012 potwierdzone badaniami przeprowadzonymi przez akredytowane laboratorium, bez rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.

3. Wszystkie kotły opalane biomasą przewidziane do zabudowy w ramach Programu to kotły spełniające wymogi 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN EN 303-5:2012 potwierdzone badaniami przeprowadzonymi przez akredytowane laboratorium.

4. Sprawozdania z badań winny zostać wydane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji w zakresie potwierdzającym, że kocioł charakteryzuje się wysoką sprawnością i niską emisją zanieczyszczeń, co pozwala zakwalifikować go jako urządzenie o zmniejszonym oddziaływaniu na środowisko.

§ 7. Procedura

1. Realizację Programu oraz rozliczenie z Funduszem koordynuje Referat Gospodarczy i Rolnictwa.

2. Udział Inwestora w Programie następuje na podstawie pisemnego wniosku wraz z wymaganymi dokumentami (druk stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu).

3. Wzór wniosku zgłaszającego uczestnictwo w Programie, o którym mowa w ust. 2 dostępny jest w Urzędzie - pok. 204, na stronie internetowej www.istebna.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Istebna (www.istebna.bip.info.pl).

4. Wniosek wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w wyznaczonym terminie w Urzędzie Gminy w Istebnej w Sekretariacie.

5. Informacje na temat listy Inwestorów zakwalifikowanych do Programu oraz list rezerwowych zostaną ogłoszone w terminie nie dłuższym niż 14 dni od zakończenia naboru.

6. Inwestor, po otrzymaniu informacji o zakwalifikowaniu do Programu na dany rok, zobowiązany jest do zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót w Urzędzie (druk stanowiący załącznik nr 4 do Regulaminu). Wraz ze zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia robót Inwestor składa następujące dokumenty:

- 1) Oferta Wykonawcy na modernizację systemu grzewczego w ramach realizacji Programu (załącznik nr 5 do Regulaminu),
- 2) Protokół z inwentaryzacji kotłowni wykonany przez Wykonawcę (załącznik nr 6 do Regulaminu),
- 3) Kosztorys zadania wg KNR wykonany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Inwestora.

7. Na podstawie dostarczonych dokumentów nastąpi podpisanie umowy (druk stanowiący załącznik nr 9 do Regulaminu) pomiędzy Inwestorem a Gminą, określającej warunki i finansowania i współpracy stron.

8. Realizacja zadania powinna nastąpić w terminie **do 31 października danego roku**.

9. Inwestor w terminie **do 31 sierpnia danego roku**, powiadomi Urząd o braku możliwości realizacji inwestycji w terminie, o którym mowa w ust. 8.

10. Po zakończeniu prac i pisemnym zgłoszeniu przez Inwestora zakończenia modernizacji wraz z wymaganymi dokumentami, w tym protokołem odbioru końcowego (druki stanowiące załączniki nr 7 i 8 do Regulaminu), powołani przez Wójta pracownicy Urzędu przeprowadzą kontrolę zakończonych prac związanych z instalacją urządzeń.

11. Pozytywna opinia pokontrolna stanowić będzie podstawę dla Wójta do przyznania dotacji

12. Dotacja przekazywana będzie w formie zwrotu Inwestorowi części poniesionych i udokumentowanych kosztów inwestycji po jej zakończeniu i przedłożeniu dokumentów określonych w ust. 10.

§ 8. Warunki uczestnictwa Wykonawcy w Programie

1. Wykonawca wybrany przez Inwestora do realizacji modernizacji, składający ofertę zgodnie z § 7 ust. 6 pkt. 1) wraz z ofertą składa następujące dokumenty:

- 1) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego bądź zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
- 2) autoryzacje producenta lub dystrybutora oferowanych urządzeń, uprawnienia dotyczące eksploatacji oraz nadzoru;
- 3) dokumentacja potwierdzająca przygotowanie zawodowe do realizacji robót i montażu objętych modernizacją;

oraz wszystkie wymagane załączniki ofertowe dotyczące wybranego, nowego źródła ciepła (zgodnie z załącznikiem nr 5 do Regulaminu).

2. Wykonawca akceptuje warunki określone w niniejszym Regulaminie oraz zobowiązuje się do zaleceń Urzędu, polegających na:

- a) działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji,
- b) terminowego wywiązywania się z czynności inwentaryzacji oraz podpisanych umów z Inwestorami,
- c) opracowania kosztorysu modernizacji.

3. Wykonawca oświadcza, że służy pomocą merytoryczną i techniczną dotyczącą wykonywanej modernizacji oraz zobowiązuje się przeszkolić Inwestora w zakresie obsługi nowego źródła ciepła.

§ 9. Warunki wykluczenia lub odstąpienia Inwestora od Programu

1. Stwierdzenie niezgodności z postanowieniami niniejszego Regulaminu skutkuje wykluczeniem Inwestora z możliwości ubiegania się o dotację.

2. Inwestor zobowiązuje się przestrzegać wyznaczonych przez Gminę terminów realizacji poszczególnych etapów modernizacji, w tym na dostarczenie wymaganej dokumentacji oraz podpisania umowy. Niedotrzymanie przez Inwestora określonych terminów skutkuje wykreśleniem z listy wnioskodawców bez możliwości ponownego ubiegania się o dotacje w okresie obowiązywania niniejszego Regulaminu.

3. W przypadku odstąpienia od jakiegokolwiek części umowy po jej podpisaniu, w przypadku gdy modernizacja została wykonana i rozliczona, Inwestor zobowiązany jest zwrócić Gminie pełną kwotę dotacji, powiększoną o należne odsetki. Warunki zwrotu dotacji zostaną zawarte w Umowie.

4. W przypadku zaniechania (w terminie określonym w umowie) korzystania z nowego źródła ciepła i powrotu do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie, Inwestor zwróci Gminie pełną kwotę dotacji, powiększona o należne odsetki (nie dotyczy wymiany urządzeń na urządzenie tego samego rodzaju, w związku z ich uszkodzeniem).

5. Nieprzystąpienie Inwestora, mimo powiadomienia przez Urząd, do procedury związanej z realizacją w danym roku kalendarzowym, planowanych zamierzeń modernizacyjnych, spowoduje wykreślenie Inwestora z Programu.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. Gmina zastrzega sobie prawo do ostatecznej decyzji o przyznaniu dotacji.

2. Niniejszy Regulamin stanowi integralną część realizacji Programu. Strony składając wniosek lub ofertę oświadczają, że zapoznały się z postanowieniami niniejszego Regulaminu.

3. Uczestnik programu wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji „Programu ograniczenia niskiej emisji w gminie Istebna:”, zgodnie z Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r. poz. 1000 ze zm.)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Gminy Istebna
z dnia 30 stycznia 2019 r.

Załącznik nr 1

do Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym
w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022

Do Wójta Gminy Istebna

WNIOSEK

o przyznanie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z ochroną powietrza

DANE WNIOSKODAWCY:

Nazwisko i imię:.....

Adres zamieszkania:.....

PESEL:.....

Telefon kontaktowy:.....

Adres budynku, w którym planowana jest modernizacja:

.....

Nr działki.....Nr księgi wieczystej.....

Rok oddania budynku do użytkowania.....

Istniejące źródło ciepła: rodzaj paliwa.....

rok produkcji.....

L.p	PLANOWANY ZAKRES MODERNIZACJI	WYBÓR (zaznaczyć krzyżykiem)
1.	Zabudowa kotła węglowego z automatycznym załadunkiem	
2.	Zabudowa kotła opalanego biomasą	
3.	Zabudowa kotła olejowego	
4.	Zabudowa kotła gazowego	
5.	Zabudowa pompy ciepła	

Czy w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza? TAK/NIE*

Planowany termin realizacji inwestycji

Ponadto oświadczam, że:

1. Budynek został oddany do użytkowania zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

2. Nie posiadam zainstalowanego drugiego źródła ciepła (nie dotyczy kominka).

3. Zapoznałem/am się z treścią Regulaminu wymiany źródeł ciepła oraz montażu instalacji źródeł OZE w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Istebna na lata 2017-2022, znam i akceptuję warunki w nim zawarte.

4. Przystępując do Programu wyrażam zgodę na przeprowadzenie kontroli budynku, w którym wykonane będą działania objęte Programem przed modernizacją i do 5 lat po jej przeprowadzeniu przez przedstawiciela Urzędu i upoważnionych pracowników Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach oraz zobowiązuję się do przygotowania kotłowni do wymiany źródła ciepła na własny koszt, zgodnie z otrzymanymi opiniami.

5. Nie zalegam z podatkami i opłatami na rzecz Gminy Istebna.

6. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w dokumentach związanych z Programem dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu dofinansowania, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r. poz. 1000 ze zm.)

7. Wyrażam zgodę na sporządzenie przez Urząd kserokopii wszelkich dokumentów dotyczących mojego udziału w Programie.

8. Złożone załączniki oraz dane zawarte we wniosku są prawdziwe.

Do wniosku dołączam:

·Aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, nie starszy niż 6 miesięcy (odpis ten winien zawierać zaktualizowane wpisy odpowiadające obecnemu stanowi formalno-prawnemu) lub wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych dostępny na <https://ekw.ms.gov.pl>, wypis z ewidencji budynku - w przypadku braku zapisu w księdze wieczystej informacji o budynku oraz oświadczenie właściciela o posiadanym prawie własności (druk stanowiący załącznik nr 2 do Regulaminu),

·W przypadku, gdy Inwestor nie jest właścicielem nieruchomości – pisemna zgoda właściciela na przystąpienie do Programu (druk stanowiący załącznik nr 3 do Regulaminu).

.....

(czytelny podpis Inwestora)

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

Rady Gminy Istebna

z dnia 30 stycznia 2019 r.

Załącznik nr 2

do Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym
w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022

.....
Miejscowość, data

.....
Nazwisko i imię

.....
Adres

Oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów
i budynków jako:

działka nr,

w obrębie ewidencyjnym.....,

nr księgi wieczystej.....,

wynikające z tytułu:

Własności,

Współwłasności (wskazanie współwłaścicieli).....

Inne

.....
(czytelny podpis)

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr

Rady Gminy Istebna

z dnia 30 stycznia 2019 r.

Załącznik nr 3

do Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym
w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022

.....
Miejscowość, data

.....
Nazwisko i imię

.....
Adres

Jako właściciel / współwłaściciel / użytkownik wieczysty*

działki nr,

położonej w obrębie ewidencyjnym.....,

wyrażam zgodę na:

·przeprowadzenie inwestycji związanej z ochroną powietrza,

·wypłacenie dotacji osobie upoważnionej do występowania w imieniu wszystkich współwłaścicieli.

.....
(czytelny podpis)

*niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr

Rady Gminy Istebna

z dnia 30 stycznia 2019 r.

Załącznik nr 4

do Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym
w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022

Do Wójta Gminy Istebna

ZGŁOSZENIE ZAMIARU ROZPOCZĘCIA ROBÓT

**Dotyczy wniosku o przyznanie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych
z ochroną powietrza**

1. Nazwisko i imię

2. Adres zamieszkania

3. Adres modernizacji budynku mieszkalnego

Zgłaszam, że prace modernizacyjne polegające na
.....
.....**będą wykonywane w miesiącu:**
.....

.....
(czytelny podpis Inwestora)

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr

Rady Gminy Istebna

z dnia 30 stycznia 2019 r.

Załącznik nr 5

do Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022

Oferta Wykonawcy na modernizację systemów grzewczych: kotłów na paliwo stałe w ramach realizacji Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022

NAZWA FIRMY:	
ADRES:	
TELEFON:	
NIP:	
REGON:	
Lp.	Załączniki
1.	Dokument potwierdzający do występowania w obrocie prawnym: KRS/ wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej, REGON, NIP.
2.	Aktualne zaświadczenie o niezaleganiu z należnościami wobec ZUS i Urzędu Skarbowego (z datą nie wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia oferty).
3.	Dokumentacja potwierdzająca przygotowanie zawodowe do realizacji robót i montażu objętych modernizacją.
4.	Autoryzacja producenta lub dystrybutora oferowanych urządzeń.
5.	Pisemne oświadczenia o: ·akceptacji warunków określonych w Regulaminie Programu, ·udzieleniu gwarancji na wykonane roboty na okres co najmniej 60 miesięcy, ·wykonaniu we własnym zakresie przedmiotowych prac i niepodzlecenia ich na zewnątrz innym podmiotom, ·przeprowadzeniu szkolenia Inwestora po zakończeniu inwestycji w zakresie użytkowania zamontowanego nowego źródła ciepła.
6.	Kosztorys inwestorski

Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr

Rady Gminy Istebna

z dnia 30 stycznia 2019 r.

Załącznik nr 6

do Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym
w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022

PROTOKÓŁ INWENTARYZACJI KOTŁOWNI U INWESTORA

Data inwentaryzacji:

1. Informacje dotyczące inwestora:

Nazwisko i imię Właściciela:

Adres, telefon:

2. Informacje dotyczące Wykonawcy:

Nazwa firmy:

NIP: REGON:

Adres, telefon:

3. Informacje dotyczące budynku i kotłowni Inwestora:

Powierzchnia ogrzewalna: Kubatura:

Wstępna opinia kominiarska (załączyć kopię): TAK/NIE*

Sprawdzenie wykonania zaleceń ww. opinii kominiarskiej: TAK/NIE*

Rodzaj starego kotła węglowego:

Obecność dodatkowych źródeł ciepła włączonych do c.o.: TAK/NIE*

4. Informacje dotyczące zamawianego kotła / kolektora

Producent:

Dostawca (nazwa, adres, telefon):

Typ kotła: Moc:kW/m2

5. Podsumowanie kosztorysu

Modernizacja kotłowni netto:zł,

VAT: %,

brutto:zł

6. Proponowany termin realizacji zadania:

7. Potwierdzenie odbioru i akceptacji kosztorysu przez Inwestora.

.....

Potwierdzenie Inwestora

.....

potwierdzenie Wykonawcy

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna kotłowni Inwestora oraz starego kotła węglowego wraz z tabliczką znamionową (jeśli istnieje).

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr

Rady Gminy Istebna

z dnia 30 stycznia 2019 r.

Załącznik nr 7

do Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym
w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022

Do Wójta Gminy Istebna

ZGŁOSZENIE ZAKOŃCZENIA MODERNIZACJI
dotyczy wniosku o przyznanie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych
z ochroną powietrza

1. Nazwisko i imię:

2. Adres zamieszkania:

3. Adres modernizacji:

4. Telefon kontaktowy:

5. Numer konta bankowego:

Zgłaszam zakończenie realizacji zadania objętego dotacją na podstawie zawartej umowy nr
..... z dnia

I. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

1. Rodzaj i moc (kW) zainstalowanego urządzenia:

.....

2. Pow. budynku ogrzewana likwidowanym piecem na paliwo stałe:.....m²

2. Liczba trwale zlikwidowanych pieców na paliwo stałe:.....szt.

II. KOSZTY PONIESIONE NA REALIZACJĘ INWESTYCJI:

.....zł, (słownie:..... – brutto wg. faktury)

III. TERMIN REALIZACJI ZADANIA:

1. Termin rozpoczęcia:.....

2. Termin zakończenia:.....

3. Niniejszy wniosek należy złożyć w terminie do 7 dni od daty zakończenia inwestycji.

Do niniejszego zgłoszenia dołączam:

1. Oryginał zapłaconej faktury wystawionej na Inwestora.

2. Dokument potwierdzający dopuszczenie do obrotu handlowego zamontowanego urządzenia.

3. Dokument badania energetyczno – emisyjnego (wydany przez laboratorium akredytowane przez Polskie Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji) w zakresie potwierdzającym p że kocioł spełnia wymagania klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012.

4. Protokół zakończenia robót wystawiony przez Wykonawcę (załącznik nr 8 Regulaminu).

5. Końcowa opinia kominiarska.

6. Dokument potwierdzający likwidację starego źródła ciepła.

7. Kosztorys powykonawczy

.....

(czytelny podpis Inwestora)

Załącznik Nr 9 do uchwały Nr

Rady Gminy Istebna

z dnia 30 stycznia 2019 r.

Załącznik nr 8

do Regulaminu udzielania dotacji na modernizację źródła ciepła w budownictwie indywidualnym
w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Istebna na lata 2017-2022

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

(Wypełnia Wykonawca)

1. Nazwa Wykonawcy:

2. Adres Wykonawcy:

3. Telefon kontaktowy:

4. Nazwisko i imię Inwestora:

5. Adres modernizacji budynku mieszkalnego:

6. Zakres modernizacji:

PRODUCENT:

TYP:

MOC:

7. Termin realizacji inwestycji (data końcowa)

**Oświadczam, iż w budynku pod ww. adresem zamontowałem nowe źródło ciepła omówione
powyżej, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Regulaminem.**

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)