

UMOWA NR GR/C/1/2013

Zawarta w dniu06.2012 r. w Istebnej pomiędzy Gminą Istebna, 43-470 Istebna 1000 reprezentowaną przez: Panią Danutę Rabin – Wójt Gminy Istebna, zwaną w dalszej treści Umowy Zamawiającym;

a firmą:

zwaną w dalszej treści umowy Wykonawcą reprezentowaną przez:

Pana – Właściciela firmy.

§1

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.) oraz kosztorysem ofertowym, Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z „Budową wiaty przystankowej Jaworzynka - Krzyżowa”.

§2

Termin realizacji zadania: od podpisania umowy do 22 lipca 2013 r.

§3

Wykonawca zobowiązuje się do rzetelnego oraz terminowego wykonania przedmiotowych robót, zgodnie z wymaganiami technologicznymi i obowiązującymi normami.

§4

1. Przedmiot zamówienia musi być wykonany w technologii zgodnej z warunkami wykonania i odbioru, sztuką budowlaną, przy zachowaniu optymalizacji zamówienia.
2. Za wypadki i szkody powstałe na placu budowy odpowiada Wykonawca. Odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich jak i z tytułu zdarzeń losowych przyjmuje na siebie Wykonawca.
3. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać rygorów wynikających z Prawa Budowlanego.

§5

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy należność w kwocie wynikającej z iloczynu ilości rzeczywiście wykonanych robót i ich wartości jednostkowych (zawartych w kosztorysie ofertowym), powiększonej o podatek VAT, jednak należność ta nie będzie większe niż cena wskazana w formularzu ofertowym tj. (**brutto**) zł. (słownie:/100).
2. Kwota określona w pkt. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania tj: koszt wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, wyburzeniowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowanie placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji obiektu bez wyłączenia z eksploatacji, materiałów z rozbiórki, projekt organizacji robót, jego realizację i utrzymanie w czasie trwania budowy, organizację zaplecza Wykonawcy oraz inne koszty ujęte w Specyfikacji Technicznej.

§6

1. Rozliczenie robót odbywać się będzie na podstawie obmiaru powykonawczego przedstawionego przez Wykonawcę robót i zweryfikowanego przez inspektora nadzoru.
2. Jakikolwiek roboty dodatkowe, nie potwierdzone zawartą przez stronę umową, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko i na własny koszt.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego oraz protokół usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad (za wadę rozumiane będzie również brak wymaganych dokumentów).
4. Faktura płatna w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury wystawionej w terminie do 7 dni po protokole odbioru końcowego robót. Do faktury należy dołączyć komplet dokumentów rozliczeniowych.

§7

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te będą naliczone w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,

- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % od wynagrodzenia umownego brutto,
- b) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto,
 - za zwłokę w zapłacie faktur w wysokości obowiązujących ustawowych odsetek.

§8

Strony ustalają, że okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy licząc od daty odbioru robót protokołem końcowym.

§9

Zakazuje się zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§10

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu cywilnego.

§11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Zatwierdzam projekt umowy dnia 04.06.2013 r.


Danuta Rabin