

z dnia 24 listopada 2017 r.

Zatwierdzony przezmgr Henryk Gazurek

WÓJT
[Signature]

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ISTEbNA**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 t.j.) oraz art. art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.).

**Rada Gminy Istebna
uchwala, co następuje;**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz użytkownika wieczystego, udziału wynoszącego 2/3 części w nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Koniakowie, stanowiącej działkę Nr 1631 o powierzchni 1107 m², dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BB1C/00057799/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Istebna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Artur Szmek

RADCA PRAWNY
[Signature]
Monika Gwotek
KTB 561

Osoba merytorycznie odpowiedzialna *[Signature]*

UZASADNIENIE

Dotychczasowy użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o wykup na własność będących w użytkowaniu wieczystym udziałów wynoszących 2/3 części w działce Nr 1631 położonej w Koniakowie, zabudowanej budynkiem Domu Ludowego. Zgodnie z art.32 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu”. Sprzedaż odbędzie się w trybie bez przetargu na podstawie art.37 ust.2 pkt.5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.