

**UMOWA NR UK.272.2. 2020**

Zawarta w dniu 2020 r. w Istebna pomiędzy:

**Gminą Istebna 43-470 Istebna 1000, NIP 5482676134**  
reprezentowaną przez: Łucja Michałek– Wójta Gminy  
Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Bronisławy Fiedor  
zwanym w dalszej części „Zamawiającym”,  
a Firmą :

zwanym dalej **Wykonawcą**; Wykonawcę reprezentuje :

**§ 1**

1. Umowa została zawarta na podstawie z art.4 ust. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz.1986 z późn. zm.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia polegającego na dostawie i montażu samochodowej wagi stalowo-żelbetowej zagłębionej do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych Istebna Tartak ;zgodnie z przedstawioną ofertą cenową, która stanowi integralną część umowy ( załącznik nr 2).
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy spełnia wszystkie wymagania wyszczególnione w złożonej ofercie, a jakość sprzętu odpowiada powszechnie obowiązującym standardom i normom przyjętym dla sprzętu tego rodzaju.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu najwyższej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
5. Prawa własności do sprzętu przejdą na Zamawiającego z chwilą podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy stanowiący jego własność jest wolny od wad prawnych i fizycznych, praw i obciążeń ze strony osób trzecich oraz nie toczy się względem niego żadne postępowanie sądowe, zabezpieczające, egzekucyjne ani inne, którego przedmiotem jest ten przedmiot umowy ani nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia oraz jest wolny od wszelkich roszczeń osób trzecich.
7. Zamawiający przekaze wykonawcy teren na działce nr 3233/1 obręb Istebna w celu realizacji przez wykonawcę czynności dostawy, montażu przedmiotu umowy.
8. Wykonawca wyda Zamawiającemu przedmiot umowy w pełni przygotowany do użytkowania.

**§ 2**

1. Ustala się następujące termin wykonania przedmiotu umowy:
  1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy do dnia: 30 października 2020 r.

### § 3

- I. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  1. Wyznaczenie osób pełniących nadzór nad realizacją zamówienia w imieniu Zamawiającego.
  2. Uczestniczenie w odbiorach robót.
  3. Zapłata wynagrodzenia za zrealizowane roboty zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie.
- II. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  1. Zamawiający wymaga wykonania robót budowlanych i montażowych stanowiących przedmiot zamówienia w pełnym zakresie zgodnie, obowiązującymi przepisami i normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami bhp i p. poż., ochrony środowiska, postanowieniami niniejszej umowy.
  2. Zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót przed dostępem osób trzecich.
  3. Zapewnienie bezpiecznego dojazdu i dojścia do sąsiadujących obiektów.
  4. Zapewnienie przestrzegania przepisów bhp w trakcie prowadzenia robót.
  5. Informowanie Zamawiającego - w formie pisemnej - o wszelkich problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość i terminowość wykonywanych robót.
  6. Wszystkie materiały budowlane w ramach umowy zabezpiecza Wykonawca.
  7. Stosowanie wyłącznie nowych materiałów budowlanych najwyższej jakości z punktu widzenia rodzaju i funkcji obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamówienia, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, nieuszkodzonych, wolnych od praw i ciężarów osób trzecich, używanie ich zgodnie ze specyfikacją techniczną producenta, w warunkach odpowiednich do wykonania prac z użyciem tych materiałów.
  8. Ponoszenie opłat, które okażą się niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
  9. Informowanie Zamawiającego o rozpoczęciu robót z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
- III. Ustalenia szczegółowe:
  1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia w miejscu prowadzenia robót oraz składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
  2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby, które wykonują prace na rzecz Zamawiającego posiadają:
    - a) Wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania określonych prac,
    - b) Odbyte i udokumentowane szkolenia bhp oraz ppoż.
    - c) Aktualne orzeczenia lekarskie i badania specjalistyczne wymagane do wykonywania prac,
  3. Wykonawca zobowiązuje się do:



przedmiotu umowy.

3. Wykonawca dołącza do faktury protokół odbioru potwierdzający wykonanie robót przez Inspektora Nadzoru budowlanego .....oraz Kierownika Referatu Usług Komunalnych.
4. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo przelewem na podstawie faktury wystawianej przez Wykonawcę przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie pozytywny protokół odbioru. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, w tym wynikającego z błędów Wykonawcy w szczególności błędów rachunkowych czy nieuwzględnienia któregokolwiek elementu przedmiotu umowy. Wynagrodzenie nie podlega zmianie ani waloryzacji na jakiegokolwiek podstawie prawnej.
6. Jeżeli faktura zawierać będzie błędy lub Wykonawca nie dołączy do faktury protokołu potwierdzającego odbiór robót, Zamawiający zwróci fakturę Wykonawcy bez księgowania.
7. Zamawiający na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do niniejszej umowy.

## § 5

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) Za opóźnienie w wykonaniu całości przedmiotu umowy w wysokości: 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust.1 - za każdy dzień opóźnienia.
  - b) Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust.1.
  - c) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji za wady w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust.1 - za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. Za wady będą uważane wszelkie niezgodności z Polskimi Normami, specyfikacjami technicznymi, prawem budowlanym oraz sztuką budowlaną.
  - d) W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust.1
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość powyżej określonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z płatności należnego mu wynagrodzenia.

## § 6

### GWARANCJA I REKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na przedmiot umowy, z chwilą podpisania przez przedstawicieli stron protokołu odbioru końcowego ( bez uwag), która wynosi ..... miesięcy na cały przedmiot zamówienia.
2. W okresie gwarancji naprawy gwarancyjnej wagi wykonywane będą w Istebnej Tartak przez serwis Wykonawcy, z zastrzeżeniem treści ust.3 poniżej.
3. W przypadku uznania przez Wykonawcę, że dokonania naprawy w Istebnej nie jest możliwe z przyczyn technicznych, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić transport na własny koszt i ryzyko swojego punktu serwisowego.
4. Wykonawca wykona na własny koszt wymagane gwarancją przeglądy okresowe oraz zapewni niezbędne materiały eksploatacyjne potrzebne do wykonania tych przeglądów przez okres gwarancyjny.
5. Po wezwaniu przez Zamawiającego Wykonawcy do usunięcia usterek, wad lub szkód Wykonawca jest zobowiązany do:
  - a) w terminie do .....godzin od otrzymania zgłoszenia przystąpić do usunięcia usterek, wad lub szkód,
  - b) uzgodnienia z Zamawiającym sposobu wykonania robót,
  - c) zgłoszenia zakończenia usunięcia usterek wad lub szkód.
6. Jedynie w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przyczyną była dewastacja lub wandalizm, koszty usunięcia usterki, wady lub szkody nie będą obciążały Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie ponosi za to winy. W pozostałych przypadkach Wykonawca wykonuje naprawy na swój koszt.
7. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć nieodpłatnie wszelkie wady, usterki i nieprawidłowości w działaniu i użytkowaniu przedmiotu umowy.
8. Zamawiającego przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

## § 7

### REPREZENTANCI STRON

1. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za wykonanie postanowień umowy będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego – ..... pracownik Referatu Usług Komunalnych oraz ..... - Inspektor Nadzoru Budowlanego.
2. Ze strony Wykonawcy - .....

## § 8

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku, gdy którekolwiek postanowienie niniejszej umowy jest albo stanie się

nieskuteczne, nie ma to wpływu na skuteczność pozostałych jej postanowień. W takim przypadku strony zobowiązują się zastąpić nieskuteczne postanowienia takimi postanowieniami, które w swej treści najbardziej będą odpowiadać zamierzonym celom umowy. Dotyczy to również sytuacji, gdy w umowie ujawni się luka prawna albo gdy postanowienie umowy okaże się niewykonalne.

#### § 9

Ewentualne spory wynikające z umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 10

Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**ZALĄCZNIKI:**

1. Klauzula Informacyjna
2. Oferta wykonawcy wraz z kosztorysem.

ADWOKAT  
Kornelia Maga-Caputa

