

Nr postępowania : RI.271.1.3.2020

Załącznik nr 8 do SIWZ

UMOWA NR

Na usługę pn: **Pełnienie obowiązków Wielobranżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nadzorującego roboty budowlane podczas realizacji inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków Pustki w Koniakowie”** w ramach projektu: *Poprawa jakości życia mieszkańców oraz warunków prowadzenia działalności gospodarczej i rozwoju turystyki poprzez rozbudowę oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Istebna.*

zawarta dnia 2020 roku w pomiędzy:

GMINĄ ISTEbNA
43-470 Istebna 1000, NIP 5482676134

którą reprezentuje:

Pani Łucja Michałek – Wójt Gminy Istebna,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Istebna – Pani Bronisławy Fiedor,
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

Zamawiający oświadcza, że umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego podstawie art. 39 - 46 o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.)

§ 1 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia: Pełnienie obowiązków Wielobranżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nadzorującego roboty budowlane podczas realizacji inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków Pustki w Koniakowie”.

1.1 Rodzaj zamówienia: usługa

1.2. Opis przedmiotu zamówienia:

Pełnienie obowiązków Wielobranżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nadzorującego roboty budowlane podczas realizacji inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków Pustki w Koniakowie” obejmujący między innymi:

a) Prowadzenie pełnego wielobranżowego kompletnego i profesjonalnego nadzoru inwestorskiego nad całością realizacji inwestycji określonej w opisie przedmiotu zamówienia, tj. w zakresie technicznym, terminowym, finansowym i sprawozdawczym nad robotami, w szczególności w zakresie zgodnym z wymaganiami Polskiego Prawa Budowlanego i przepisów w tym zakresie obowiązujących. Nadzór powinien być prowadzony przez specjalistów branżowych posiadających odpowiednie uprawnienia przewidziane przepisami prawa polskiego,

- b) Pełnienie wszystkich obowiązków Wielobranżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wynikających z art. 25, 26, 27 ustawy Prawo budowlane,
- c) Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami zgodnie z pozwoleniem na budowę, zgłoszeniem na realizację robót budowlanych,
- d) Organizacja i koordynacja prowadzonych robót,
- e) Uczestniczenie, jeżeli będzie to niezbędne w działaniach Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane i w okresie trwałości projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi za wady na prace wykonane na podstawie niniejszej umowy.

§ 2

INTEGRALNE CZĘŚCI UMOWY, OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

1. Integralne części umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1) Załącznik nr 1 Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy;
 - 3) Załącznik nr 3 (*tożsamy z załącznikiem nr 1 do SIWZ*) - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zapewni wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające uprawnienia do kierowania, kontrolowania i nadzorowania budów i robót w zakresie zgodnym z nadzorowanym przedmiotem zamówienia,
 - 2) Wykonawca będzie wykonywał swoje usługi zgodnie z postanowieniami Umowy, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty, zgodnie z interesem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i innej, które dotyczą przedmiotu Umowy. We wszystkich sprawach związanych z Umową Wykonawca będzie chronił interesy Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcami i podmiotami trzecimi.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Realizacja zadań obejmujących przedmiot zamówienia.
2. Po podpisaniu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania ze wszelkimi warunkami technicznymi i prawnymi związanymi z realizacją Projektu.
3. Zamawiający niezwłocznie po rozpoczęciu wykonywania niniejszej Umowy (zgodnie z postanowieniami §6 ust.1), dostarczy Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub kopie dokumentów (projekt budowlany, dokumenty przetargowe, koncepcje techniczne i technologiczne, umowę z Wykonawcą robót budowlanych, pozwolenie na budowę, raport oddziaływania na środowisko, itp.), jakie mogą być niezbędne dla wykonania niniejszej Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania niniejszej Umowy, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu Raportu Końcowego. Przekazanie i przejęcie dokumentów zostanie udokumentowane stosownym protokołem przekazania/przejęcia.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy. Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą sposobu wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.

5. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności uznawania roszczeń Wykonawcy robót budowlanych i osób trzecich.

§ 4

PERSONEL WYKONAWCZY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się do jego wykonania z należytą starannością.

2. Do świadczenia usługi w ramach niniejszej Umowy z ramienia Wykonawcy wskazane są następujące osoby posiadające wymagane uprawnienia/kwalifikacje:

a) P (*imię i nazwisko*) - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego (**Koordinator Zespołu**) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadający następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy na co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę, przebudowę, rozbudowę lub modernizację w tym rozruch technologiczny oczyszczalni ścieków o wartości robót co najmniej 2 500 000,00 zł brutto lub o przepustowości co najmniej 100 m³/d.

b) P (*imię i nazwisko*) - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadający następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy na co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę, rozbudowę lub modernizację sieci kanalizacyjnej metodą wykopową i bezwykopową o wartości robót co najmniej 100 000,00 zł .

c) P..... (*imię i nazwisko*) - Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego robót konstrukcyjno-budowlanych lub kierownika budowy na co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę, przebudowę, rozbudowę lub modernizację oczyszczalni ścieków o wartości robót co najmniej 2 500 000,00 zł brutto lub o przepustowości co najmniej 100 m³/d.

d) P..... (imię i nazwisko) - Inspektor nadzoru w specjalności elektrycznej i AKPiA – posiadający następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów
- doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy na co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę sieci kabli zewnętrznych, instalacji technologicznych wewnętrznych lub zewnętrznych, automatyki i układów AKPiA podczas modernizacji, rozbudowy lub przebudowy oczyszczalni ścieków o wartości robót na co najmniej 500 000,00 zł brutto

e) P..... (imię i nazwisko) - Inspektora nadzoru w specjalności drogowej – posiadający następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy na co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę lub remont drogi podczas remontu lub przebudowy drogi o wartości robót na co najmniej 150 000,00 zł brutto.

f) P..... (imię i nazwisko) - Specjalistę ds. Technologicznych (technolog oczyszczalni ścieków) – posiadający następujące kwalifikacje:

- wykształcenie wyższe techniczne,
- doświadczenie zawodowe jako technolog robót z zakresu gospodarki wodno – ściekowej w tym doświadczenie w zakresie prac związanych z technologią oczyszczalni ścieków, w tym doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu co najmniej dwoma rozruchami mechaniczno-biologicznymi oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej 100 m³/d

g) P..... (imię i nazwisko) - Ekspert ds. rozliczeń:

- kwalifikacje i wykształcenie: wykształcenie wyższe lub średnie techniczne lub ekonomiczne,
- doświadczenie zawodowe: min. 5-letnie doświadczenie w rozliczaniu inwestycji, w tym minimum dwóch projektów inwestycyjnych współfinansowanych ze środków unijnych.

h) Radca Prawny/adwokat:

- doświadczenie zawodowe: min. 3-letnie doświadczenie w zakresie doradztwa w obszarze zamówień publicznych, prawidłowości realizacji umów zawierających zewnętrzne źródła finansowania.

3. Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu zmianę personelu wskazanego w umowie. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia odpowiedniego kandydata do zastąpienia Inspektora odpowiedniej branży. Brak pisemnego zatwierdzenia tego kandydata przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma od Wykonawcy powoduje, iż Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do zatwierdzenia kandydata na Inspektora odpowiedniej branży przez Zamawiającego (w formie pisemnej).

4. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Personelu w następujących przypadkach:

- a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
- b) nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z powierzonego zakresu wynikającego z umowy;

- c) jeżeli jego zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Personelu, jeżeli uzna, że nie wykonuje bądź nienależyte wykonuje on swoje obowiązki wynikające z Umowy.
6. Wykonawca obowiązany jest, na każde uzasadnione żądanie Zamawiającego, zmienić Personel, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
7. W przypadku zmiany personelu, osoba zaproponowana przez Wykonawcę musi spełniać wymagania określone dla tego personelu na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
8. W okresie wykonywania Umowy nieobecność Personelu Wykonawcy nie może mieć wpływu na terminowość wykonania robót budowlanych które nadzorowane są przez Wielobranżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i należyte wykonanie umowy.
9. Do osób zastępujących Personel znajduje odpowiednie zastosowanie treść ust. 7 i ust. 10 niniejszego paragrafu.
10. Każda zmian osób wskazanych w umowie w § 4 ust. 2 wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 5

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ROZLICZENIE

1. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy: PLN (słownie: PLN ../100) brutto w tym: bez podatku VAT:..... . PLN (słownie:..... PLN 00/100) stawka podatku VAT: 23% podatek VAT: PLN (słownie:PLN 00/100)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 będzie niezmiennie do końca trwania umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu nieoszacowania wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także oddziaływanie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Strony ustalają, że rozliczenie usługi nastąpi w transzach z uwzględnieniem zakresów określonych w zestawieniu rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Zestawienie rzeczowo-finansowe opracuje wykonawca i przedstawi zamawiającemu przed zawarciem umowy do akceptacji.
4. Wykonawca wystawi faktury za wykonanie usługi, z tym, że dopuszcza się wystawienie faktur:
- Faktur częściowych - na łączna wartość do 70 % ceny brutto zamówienia o której mowa w § 5 ust.2, i harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy- w formie częściowych płatności dokonywanych proporcjonalnie do postępu prac Wykonawcy robót budowlanych, na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego rozliczeń Wykonawcy robót budowlanych.
 - Faktura końcowa – pozostała kwota stanowiąca 30% wynagrodzenia umownego brutto Wykonawca otrzyma po dokonaniu odbioru końcowego robót bez uwag, zatwierdzeniu przez Zamawiającego raportu końcowego z wykonania umowy na Wielobranżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.
 - Wartość faktur wystawionych w 2020 r. nie może przekroczyć kwoty 100 000,00 zł brutto, pozostała część do wysokości płatna w roku 2021.

5. Zamawiający dopuszcza złożenie faktur VAT w formie:
 - a) papierowej,
 - b) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z Ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2018 poz. 2191).
6. Fakturę należy wystawić na poniższe dane:

Nabywca:
Gmina Istebna
43-470 Istebna 1000
NIP 5482676134

Odbiorca:
Urząd Gminy w Istebnej
43-470 Istebna 1000
7. Wynagrodzenie za wykonane usługi będzie płatne na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie do 30 dni od daty prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury. Za prawidłowo wystawioną fakturę uważa się fakturę z prawidłowo naliczonym podatkiem VAT oraz wpisanym nr NIP Zamawiającego oraz obejmującą dokumenty wskazane w § 5 pkt 8
8. Do faktur wymagane jest dołączenie:
 - a) podpisanego protokołu potwierdzenia wykonania usługi.
9. W przypadku realizacji umowy przez podmiot występujący wspólnie np. konsorcjum firm upoważnionym do wystawienia faktur jest lider konsorcjum. W przypadku jeżeli inny członek podmiotu występującego wspólnie będzie wystawiał fakturę, taka czynność musi wynikać z umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
10. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług w trakcie realizacji niniejszej Umowy, po podpisaniu przez strony Aneksu do umowy, do faktur wystawianych przez Wykonawcę zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w chwili wystawienia faktury zgodnie z niniejszą Umową. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w umowie będzie niezmiennie w trakcie obowiązywania umowy niezależnie od ewentualnych występujących zmian podatku od towarów i usług. Zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz wartość netto umowy wprowadzona zostanie aneksem do umowy.
10. Numer rachunku bankowego Wykonawcy, na który Zamawiający przekazywać będzie należne wynagrodzenie:
11. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Wartość przedmiotu Umowy nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.
13. W przypadku odstąpienia od umowy na roboty budowlane Wykonawca usługi zobowiązany będzie do współpracy z Zamawiającym w celu prawidłowego zakończenia przerwanej umowy na robotę budowlaną i zawarcia nowej umowy na realizację pozostałego zakresu. Z tytułu realizacji ww. zakresu Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, a przewidziane płatności wynikające z harmonogramu rzeczowo-finansowego zostaną dostosowane do rzeczywistych terminów i wykonanych zakresów robót budowlanych Wykonawców, którzy przerwali roboty i którzy zrealizują pozostały zakres.

§ 6

OKRES WYKONYWANIA UMOWY

1. Termin realizacji zamówienia: Wykonawca wykona Umowę od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia realizacji usługi tj. zatwierdzeniu Raportu Końcowego przez Zamawiającego. Przewidywany termin zakończenia realizacji usługi to **30.09.2021 r.**
2. Przewidywany termin zakończenia realizacji zadania na roboty budowlane to **31.08.2021 r.**
3. Termin zakończenia realizacji umowy może ulec zmianie, w przypadku zmiany terminu zakończenia umowy na realizację robót budowlanych. W przypadku wydłużenia się okresu wykonywania umowy na roboty budowlane termin określony w ust. 1 ulega przedłużeniu o wymagany czas do nowej daty zakończenia i odbioru robót budowlanych, przy czym Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu.

§ 7

RAPORTOWANIE

1. Wykonawca zobowiązuje się przygotowywać Raporty z postępu prac.
2. Zamawiający zatwierdzi Raporty, o których mowa wyżej, w terminach określonych Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy. W przypadku uwag do Raportów, Wykonawca dokona poprawy Raportów w terminach określonych Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy
3. Wykonawca sporządzi także każdy inny dokument (lub go uzgodni, zatwierdzi, zaopiniuje bądź podejmie inne niezbędne czynności z tym związane), którego obowiązek sporządzenia wynikać będzie z dokumentów wymienionych w § 1 i § 2 oraz z zapisów umowy na roboty budowlane.

§ 8

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy w wysokości **5 %** całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy (z podatkiem VAT) określonego w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy, tj. PLN (słownie:..... PLN .../100)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy wnoszone jest przez Wykonawcę w formie:
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu Zamawiający będzie przechowywać je na rachunku w banku obsługującym Zamawiającego.
4. Zamawiający ustala podział zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia tj. zł – Zamawiający zwróci w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane tj. po zatwierdzeniu przez Zamawiającego odbioru końcowego robót bez uwag, raportu końcowego z wykonania umowy na Wielobranżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
 - b) 30% wartości zabezpieczenia tj. zł – Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych licząc od daty końcowego protokołu odbioru robót budowlanych.
5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Wypłata, o której mowa w art. 150 ust. 8 ustawy, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
8. W przypadku zmiany terminu realizacji umowy Zamawiający wymagał będzie w przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na zmieniony okres.

§ 9 WŁAŚCIWOŚCI WYKONAWCY

1. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ją realizujących.
2. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.
3. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę, przed jej podpisaniem, przedstawili Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców i sposób współdziałania Wykonawców wspólnie realizujących Umowę.
4. Podmioty realizujące wspólnie niniejszą Umowę jako Wielobranżowy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyznaczyły spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie niniejszą Umowę jako Wielobranżowy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, w tym także do zmian niniejszej Umowy. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego, do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Podmiotów realizujących wspólnie niniejszą Umowę jako Wielobranżowy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oraz do wyznaczenia osoby, o której mowa w ust. 5
5. Pełnomocnikiem, o którym mowa w ust. 4 jest
6. Wykonawca nie zmieni swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, a każda taka zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków niniejszej Umowy.

§ 10 SPOSÓB KONTAKTU

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie stron Umowy będzie dokonywane w formie pisemnej lub elektronicznej, z uwzględnieniem zapisów ust. 5 niniejszego paragrafu.
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Wykonawcy jest:

Imię i nazwisko	
Adres	
Telefon	
E-mail	

Imię i nazwisko	
Adres	
Telefon	
E-mail	

3. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego są:

Imię i nazwisko	
Adres	
Telefon	
E-mail	

Imię i Nazwisko	
Adres	
Telefon	
E-mail	

4. Korespondencja w ramach Umowy pomiędzy stronami niniejszej Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej lub elektronicznej w języku polskim.

Dla Wykonawcy:

Nazwa	
Adres	
e-mail	

Dla Zamawiającego:

Nazwa	
Adres	
e-mail	

5. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres przedmiotu Umowy, w terminie 3 dni od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie lub elektronicznie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.

6. Zamawiający przekaze swoją decyzję pisemnie lub elektronicznie Wykonawcy w terminie 3 dni od daty otrzymania powiadomienia.

7. Komunikacja pomiędzy stronami niniejszej Umowy odbywać się będzie w języku polskim.

8. Personel Wykonawcy powinien biegle władać językiem polskim w mowie i w piśmie. W przeciwnym razie Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy dla swojego personelu.

§ 11 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych Zamawiającemu w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca lub jego personel, nie realizuje obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, równocześnie wzywając go do prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy, w terminie wskazanym w wezwaniu. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma tego terminu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 Umowy, za każdy kolejny dzień opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego terminu.
 - 2) W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę jakichkolwiek terminów realizacji Umowy lub poszczególnych jej elementów, lub niezłożenia w terminie Raportu końcowego dla Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) Za nieobecność na budowie osób wymienionych w §4, radzie budowy lub innego rodzaju spotkaniach, jeżeli Zamawiający żądał takiej obecności i poinformował o tym Inspektora Nadzoru lub jego obecność była wymagana niniejszą umową bez konieczności uprzedniego informowania – w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - 4) Za spowodowanie przerwy w realizacji umowy z Wykonawcą na roboty budowlane lub niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Inspektora Nadzoru w wysokości 0,5% ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy za każdy rozpoczęty dzień przerwy, licząc od pierwszego dnia przerwy.
 - 5) W przypadku odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 Umowy.
 - 6) W przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt. 2 - 6 Umowy - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 Umowy.
3. Za opóźnienie w przedstawieniu Zamawiającemu umowy kontynuującej ubezpieczenie wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie w terminie określonym w § 12 ust. 2 w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
5. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu wyniosą więcej niż 20 % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 Umowy, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy z jego winy bądź zażądać stosownego obniżenia jego wynagrodzenia.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z umowy - bezpośrednio z należności zafakturowanych przez Wykonawcę bądź z każdej innej należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 12

UBEZPIECZENIE OC WYKONAWCY

1. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie (polisę) od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę, co najmniej 600 000 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych).
2. Umowy kontynuujące ubezpieczenie wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie będzie przedkładał Zamawiającemu w terminie 7 dni przed datą wygaśnięcia poprzedniej Umowy ubezpieczenia.
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej musi umożliwić pokrycie roszczeń Zamawiającego powstałych podczas realizacji inwestycji (łącznie z tytułu odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej) jak i szkód powstałych w okresie gwarancji i rękojmi za wady na prace wykonane na podstawie niniejszej umowy w okresie do upływu okresu gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych licząc od daty końcowego rozliczenia.
4. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność względem Zamawiającego za ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej personelu sprawującego samodzielne funkcje techniczne.

§ 13

ZMIANY W UMOWIE

1. Zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, które przewidziane zostały w ust. 4, w przypadku o którym mowa w art. 144 ustawy Pzp, zmiany są korzystne dla Zamawiającego lub zmiany wynikają z okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem zapisów ust. 1 niniejszego paragrafu jest nieważna.
3. Zmiana zapisów Umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.
4. Zamawiający przewiduje zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie określonych poniżej warunków:
 - 1) Wprowadzenia przez podmioty dofinansowujące zmian w umowie o dofinansowanie projektu, mających wpływ na realizację umowy Wykonawcy;
 - 2) Zmiany w obowiązujących przepisach prawa, w tym zmiany podatku VAT;
 - 3) Zmiany terminu wykonania umowy i wartości wynagrodzenia, pod warunkiem, że zaszły okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy:
 - a) realizowane jest zamówienie dodatkowe lub zamiennie,
 - b) podpisany został z Wykonawcą robót budowlanych aneks do umowy wydłużający termin realizacji zadania z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót budowlanych z powodu wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych mających wpływ na termin realizacji zamówienia na roboty budowlane.
 - c) w przypadku wystąpienia wyższej, czyli zdarzenia, którego nie można było przewidzieć, maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia umowy będzie równy okresowi przerwy w świadczeniu usługi; Siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia Wykonawcy wykonywanie w części lub całości jego zobowiązań;

d) ograniczony został zakres robót budowlanych. Wówczas całkowite wynagrodzenie Wykonawcy będzie wyliczone na podstawie procentowego wykonania finansowego umowy na roboty, potwierdzonego przyjętymi dokumentami i wystawionymi zgodnie z umową i będzie stanowiło taki procent wynagrodzenia brutto podanego w Formularzu ofertowym, jaki procent zakresu finansowego robót rzeczywiście wykonał Wykonawca robót.

e) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy

ea) w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług w trakcie realizacji niniejszej Umowy (do faktur wystawianych przez Wykonawcę zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w chwili wystawienia faktury zgodnie z niniejszą Umową). Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

eb) w przypadku ustawowej zmiany:

- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

- zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

(Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku okoliczności o którym mowa w pkt eb), będzie możliwa nie wcześniej, niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zmiana ta będzie miała znaczący wpływ na koszty wykonania zamówienia. W celu dokonania przedmiotowej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wniosek z prośbą o zmianę wynagrodzenia, szczegółowo uzasadniony stosowną kalkulacją. Zaakceptowana zmiana wiąże się ze zmianą w umowie pozostałych zapisów dotyczących wynagrodzenia.)

ec) W przypadku przerwania/ odstąpienia od umowy na roboty budowlane. Wykonawca nie otrzyma wówczas wynagrodzenia ryczałtowego w pełnej wysokości, a całkowite wynagrodzenie Wykonawcy będzie wyliczone na podstawie procentowego wykonania finansowego umowy na roboty, potwierdzonego przyjętymi dokumentami, wystawionymi zgodnie z umową na roboty i będzie stanowiło taki procent wynagrodzenia brutto podanego w Formularzu Cenowym, jaki procent zakresu finansowego robót rzeczywiście wykonał Wykonawca robót. Wynagrodzenie to zostanie jednak wypłacone dopiero po dokonaniu przez Wykonawcę rozliczenia umowy na roboty i wykonania szczegółowej inwentaryzacji wykonanych robót i po ostatecznym rozliczeniu zadania (zadań).

4) Zmiany składu zespołu Wykonawcy - zmiana taka może nastąpić na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy uzasadniony okolicznościami obiektywnie uniemożliwiającymi prowadzenie prac bez zmiany zespołu, takimi jak: śmierć, choroba, zakończenie zatrudnienia członka zespołu lub nienależyte wykonywanie usług przez członka zespołu,

5) Zmiany zakresu zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom - nie powodujące podwyższenia ceny i terminu wykonania zamówienia;

6) Zmiany Osób reprezentujących Strony w przypadku zaistnienia takiej okoliczności,

7) Zmian teled adresowych Stron umowy,

8) W przypadkach zmian nieistotnych, niezależnie od ich wartości.

9) Zmiany osób uczestniczących w realizacji przedmiotu Umowy, wskazanych w ofercie Wykonawcy, w szczególności kierownika budowy.

5. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

§ 14 WYPOWIEDZENIE UMOWY I ODSZTACPIENIE OD UMOWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający może Wypowiedzieć Wykonawcy niniejszą Umowę, jeżeli:
 - 1) Zostanie wydany przez uprawnione organy nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, który uniemożliwi wykonanie umowy.
 - 2) Wykonawca będzie zwlekał z dochowaniem ustalonych niniejszą Umową terminów jej realizacji lub realizacji jej poszczególnych elementów o więcej niż 14 dni kalendarzowych, pomimo wezwania Zamawiającego do podjęcia prawidłowego wykonywania usługi.
 - 3) Wykonawca z własnej winy przerwie realizację niniejszej Umowy i nie podejmie jej realizacji przez okres kolejnych 14 dni kalendarzowych, pomimo wezwania Zamawiającego do podjęcia wykonywania usługi.
 - 4) Wykonawca nie przedstawi w terminie i pomimo wezwania Zamawiającego oraz udzielenia dodatkowego 14 dniowego terminu, określonych niniejszą Umową polis ubezpieczeniowych w odpowiedniej wysokości lub umowy kontynuującej ubezpieczenie, wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie.
 - 5) Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca jest tak dalece w zwłoce ze świadczeniem usług objętych niniejszą Umową, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie i pisemnie poinformuje go o krokach, jakie jego zdaniem należy podjąć dla terminowego ich wykonania, a Wykonawca zaleceń tych w określonym przez Zamawiającego terminie nie wykona, przy czym, termin wyznaczony Wykonawcy nie może wynosić mniej niż 14 dni,
 - 6) Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca świadczy usługi objęte niniejszą Umową nie zgodnie z jej postanowieniami, z projektami lub przepisami technicznymi i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w terminie tym odpowiednich zmian w świadczonych usługach nie dokona, przy czym, termin wyznaczony Wykonawcy nie może wynosić mniej niż 14 dni.
2. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron, skutki odstąpienia nie wyłączają uprawnień z tytułu kar umownych.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron przed zakończeniem inwestycji, zostanie sporządzony szczegółowy protokół określający zakres robót wykonanych pod nadzorem Wykonawcy oraz zawierający wykaz zwracanych Zamawiającemu dokumentów a przekazanych przez Zamawiającego Wykonawcy, które z racji pełnionej funkcji były w jego posiadaniu.

§ 15 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ma prawo powierzyć do wykonania Podwykonawcom część zadań określonych w umowie.
2. Wykonawca zamierza wykonać następujące czynności/usługi za pomocą podwykonawców:

-
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich Podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
 4. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcom może nastąpić jedynie w przypadku zapewnienia odpowiedniego poziomu kwalifikacji i doświadczenia osób mających realizować zadania określone w umowie i wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
 5. Wykonawca odpowiada jak za własne działanie lub zaniechanie za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji umowy.

§ 16 GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na prace wykonane na podstawie niniejszej umowy (czynności i dzieła) na okres do upływu okresu gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych licząc od daty końcowego rozliczenia zadań nr 1 i 2. Jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne i/lub prawne wykonanych prac, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub, na żądania Zamawiającego, całość lub część prac wykona ponownie.
2. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona poprzez udzielenie jej na okres do upływu okresu gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych licząc od daty końcowego rozliczenia zadań nr 1 i 2.
3. Do gwarancji mają odpowiednie zastosowanie przepisy art. 577 do 581 Kodeksu cywilnego.
4. Żadne z postanowień niniejszej umowy nie będzie interpretowane jako ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi.

§ 17 AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że w chwili wydania Zamawiającemu dokumentów sporządzonych na podstawie niniejszej umowy i będących jednocześnie utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, (zwanym dalej DOKUMENTAMI) przysługiwać mu będą wszelkie i wyłączne autorskie prawa majątkowe do tych DOKUMENTÓW, w tym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do DOKUMENTÓW oraz wyłączne prawo do rozporządzania DOKUMENTAMI na polach eksploatacji określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego, Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że DOKUMENTY będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych natomiast nośniki, na których DOKUMENTY zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie wymaga i nie będzie wymagało uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza i nie będzie naruszać praw osób trzecich.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3, i bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do DOKUMENTÓW na

wymienionych poniżej polach eksploatacji:

- a) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy DOKUMENTÓW lub ich części, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy DOKUMENTÓW czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
- b) wprowadzanie oryginałów DOKUMENTÓW lub ich części oraz egzemplarzy nośników, na których DOKUMENTY utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy DOKUMENTÓW lub ich części do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarzy DOKUMENTÓW (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy DOKUMENTÓW albo ich części;
- c) wykorzystanie DOKUMENTÓW oraz ich części do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie DOKUMENTÓW oraz ich części do korzystania oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
- d) tłumaczenie DOKUMENTÓW w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system.

3. Autorskie prawa majątkowe do DOKUMENTÓW przechodzą na Zamawiającego z chwilą ich odbioru przez Zamawiającego. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których DOKUMENTY zostały utrwalone, przekazanych Zamawiającemu zarówno w formie papierowej jak i na nośniku elektronicznym.

4. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.

5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji DOKUMENTÓW oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie DOKUMENTÓW z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 2 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu Wykonawcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań DOKUMENTÓW i ich części, a także z dalszych opracowań.

6. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 2 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania DOKUMENTÓW i ich części, w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań DOKUMENTÓW i ich części, a także dalszych opracowań.

7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.

8. Wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie, w tym za przeniesienie praw do korzystania z DOKUMENTÓW na wszystkich

polach eksploatacji wskazanych w ust. 2, z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których DOKUMENTY utrwalono i za prawo dokonywania zmian w DOKUMENTACH bez zgody Wykonawcy, zawarte jest w wynagrodzeniu określonym w § 5 ust.2 umowy. W związku z powyższym Strony stwierdzają, iż za przeniesienie powyższych praw nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie

§ 18 TAJEMNICA INFORMACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim bez zgody Zamawiającego jakichkolwiek informacji dotyczących prowadzonych prac oraz materiałów wykorzystywanych do realizacji umowy.
2. Materiały przekazane przez Zamawiającego, mogą być użyte przez Wykonawcę wyłącznie do realizacji przedmiotu umowy.
3. W przypadku naruszenia zakazu, o którym mowa w ust. 1 i 2 Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych (ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 178). Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych

§ 19 PRZEPISY OGÓLNE I KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego Ustawy Pzp i SIWZ.
2. Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
3. Jakikolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W razie braku porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA